

# CAHIER DES CLAUSES TECHNIQUES PARTICULIÈRES



Centru di u sport è di a ghjuventù corsa  
Centre du Sport et de la Jeunesse Corse

## Objet du marché :

Ce marché a pour objet l'aménagement d'un vestiaire pour le stade de football du CSJC.

Lot 1 : maçonnerie

Lot 2 : plomberie

Lot 3 : électricité

Lot 4 : peinture

## Lot 1 : maçonnerie

Ce lot a pour objet de transformer un local unique disposant de trois fenêtres donnant sur le stade en trois espaces séparés ne disposant plus que de d'une fenêtre.

- Obturation des deux fenêtres existantes avec des agglo (cf plan) et assurer les finitions extérieures et intérieure.
- Rainurage  
il sera réalisé des rainurages au sol afin de permettre l'évacuation de l'eau vers les siphons reliant les douches, les wc et les vestiaires vers la pompe de relevage ainsi que le local attenant servant de stockage. Il sera prévu un rainurage depuis le local de stockage attenant afin de pouvoir y poser un siphon.
- Cloisons  
Réaliser des cloisons en placo BA 18 hydrofuge ou deux peaux (BA 13x2) avec joint une passe, afin de scinder l'espace en trois : un espace contenant les douches, un espace contenant le vestiaire, un WC adapté au PMR. Il devra être réalisé un local technique permettant l'installation de deux cumulus de 300l chacun.
- Portes en PVC adapté aux ERP.  
Les portes d'accès aux WC et au vestiaires doivent permettre l'accès aux PMR poussant gauche. Ainsi qu'une porte du local technique tirant gauche (90x215). Elles doivent être adaptées aux condition d'humidité du lieux et coupe-feu.
- Carrelage  
le sol devra être équipé d'un carrelage adapté afin d'éviter les chutes sur sol mouillé et de permettre un nettoyage fréquent. Ce carrelage 30x30 sur environ 40m2 devra disposer d'une pente permettant l'évacuation de l'eau vers le siphon central de chacune des pièces (vestiaire, douche et WC).
- Faïence  
Les murs de la totalité du local exception faite du hall d'entrée, devront être faïencés jusqu'au plafond (HSP : 2,90m). La faïence sera constituée de de carreaux blancs de taille standard (20x20).

## Lot 2 : plomberie

Ce lot a pour objet l'équipement de douches, de WC handicapés et de siphons de sol ainsi que les moyens d'évacuation des eaux usées.

- Acheminement de l'eau depuis le vestiaire du pôle foot
- Fourniture et installation à l'extérieur (cf plan) d'une pompe de relevage adaptée à l'installation des 8 douches et du WC à venir. Cette installation nécessite de créer un espace au sol fermé et sécurisé devant la porte d'entrée.
- Raccordement de la pompe de relevage au tout à l'égout.
- Pose du tableau de commande de la pompe de relevage dans un placard extérieur existant et raccordement au tableau électrique.
- Pose d'un wc adapté aux personnes en situation de handicap ainsi que l'alimentation en eau froide et l'évacuation.
- Pose d'un lave main dans les toilettes ainsi que l'alimentation en eau chaude et froide et l'évacuation.
- Installation de deux cumulus de 300l chacun dans le local technique et leur raccordement. Prévoir l'installation d'un mitigeur thermostatique vers les douches.
- Installation de 8 douches équipée de boutons poussoirs.
- Pose de 4 siphons aux emplacements réservés par le lot maçonnerie (wc, douche, vestiaire, local attenant de rangement).
- Evacuation totales vers la pompe de relevage installée à l'extérieur et reliée au tout à l'égout.

### **Lot 3 : électricité**

Ce lot consiste dans la modification de l'installation existante afin de l'adapter à la nouvelle organisation des lieux.

- Modifier l'installation en place (tube hiro et boîte de dérivation sur le mur existant) afin de la déplacer vers l'espace sec (vestiaire) ou de l'encasturer.
- Intégrer aux cloisons nouvellement installées trois interrupteurs (wc, douche et local technique) et modifier éclairage et individualiser l'interrupteur du hall d'entrée
- Installer dans les douches et le vestiaire et le wc un éclairage résistant à l'eau.
- Alimenter les cumulus et installer deux prises étanches dans le local technique des cumulus.
- Relier toute la nouvelle installation, y compris les cumulus et la pompe de relevage, au compteur existant (vérifier la puissance du tableau existant).
- Fourniture et pose d'une VMC adaptée à la superficie et à la destination des locaux en lieux et place de l'existante (les réseaux existants seront repris).

### **Lot 4 : peinture**

Ce lot consiste dans la peinture de tout le local avec une peinture blanche résistante à l'eau.

- peinture du hall d'entrée (murs et plafonds).
- Peinture du local technique (murs et plafonds).
- Peinture des douches, du vestiaire et des toilettes : plafonds.
- Retouche sur le mur extérieur à l'emplacement des fenêtres obturées.

Une durée de réalisation du chantier devra être fourni dans l'offre.

Une réunion des entreprises retenues sera organisée au plus tard en semaine 47 afin d'organiser le déroulement du chantier et l'articulation entre les différentes entreprises.

Le démarrage du chantier est prévu pour la semaine 48.

Le chantier sera interrompu pendant les week-end (samedi et dimanche) et entre le 21 décembre à 16h et le 6 janvier 6 janvier à 8h.

L'entreprise veillera tout particulièrement à sécuriser le chantier. Le stade reste utilisé durant toute la durée du chantier par des enfants et des adultes.

**NOTA : une visite des locaux est fortement recommandée.**

**Rendez-vous 04 95 10 65 10**

Date :

Nom, prénom

Cachet de l'entreprise

Signature